

## Правила проживания в съемном жилье 1-3

1. В первую очередь, ознакомьтесь с нашими путями эвакуации, огнетушителями, первой помощью и инструкциями по противопожарной защите, расположенными на лестничной клетке 1-го этажа, в коридорах и в комнатах.
2. Пожалуйста, ведите себя как дома: будьте аккуратны при использовании комнат, включая находящиеся в них предметы и оборудование, относитесь к съемному жилью с уважением, чтобы всем было приятно в нем находиться.
3. Пожалуйста, проветривайте свою комнату каждый день в течение 5-15 минут. При отъезде дольше чем на 2 дня, пожалуйста, сообщите об этом смотрителю и приоткройте окна заранее, чтобы избежать появления плесени и обеспечить непрерывное поступление свежего воздуха.
4. Закрывайте все двери и окна при выходе из комнаты, чтобы предотвратить взлом, кражу и ущерб, причиненный водой (дождевой). Никогда не запирайте и не блокируйте входные двери в здание и противопожарные двери с автоматическими верхними дверными затворами внутри здания.
5. Пожалуйста, курите только в нашей просторной крытой зоне на первом этаже. Арендаторы с верхнего этажа могут также использовать балкон, расположенный на этаже. Протоестественный жар, дым, особенно сигаретный дым внутри здания немедленно вызывают срабатывание громкой пожарной сигнализации и приезда пожарной службы.
6. Безопасность должна стоять на первом месте! Сработавшая пожарная сигнализация должна быть проверена немедленно в любое время суток и деактивирована квалифицированным техником и/или пожарной службой.
7. Пожалуйста, относитесь к другим людям в здании так, как вы хотели бы, чтобы они относились к вам. Нарушители спокойствия, хулиганы и пьяницы будут вынуждены покинуть арендованное жилье. То же относится к людям, которые оскорбляют других, ведут себя как расисты, дискриминируют или нарушают правила проживания.
8. Пожалуйста, принимайте во внимание наличие соседей в доме и на прилегающей территории. Не кричите громко в доме, рядом с домом или на парковке, не хлопайте дверями и не шумите в комнате. Для вашего удобства мы установили лучшую звукоизоляцию стен.

Время покоя – с 22 вечера до 8 утра. Пожалуйста, не пользуйтесь стиральными машинами и сушилками в это время.

## Правила проживания в съемном жилье 2-3

9. Мы предлагаем бесплатную ежемесячную замену постельного белья. Замена белья каждые две недели возможна за дополнительную стоимость в размере 8,5 евро за кровать. Вы также можете стирать и менять свое постельное белье самостоятельно в любое время. Наши современные промышленные стиральные машины расположены в подвале. Там же вы сможете постирать и высушить всю одежду всего за 40 минут по цене, равной себестоимости.
10. Обратите внимание, что мы не являемся гостиницей и хотим максимально снизить стоимость вашего проживания у нас. Во избежание дополнительных расходов используйте собственную посуду, полотенца и фен. При необходимости вы можете одолжить у нас набор кухонной посуды за депозит в размере 30 евро и/или набор столовой посуды за депозит в размере 10 евро на человека. Мы вернем вам депозит, если вы вернете весь комплект посуды в чистом и сохранном состоянии (никаких подгоревших кастрюль/сковородок и т.д.)
11. Пожалуйста, после пользования любыми общественными местами оставляйте их в том же виде, в каком хотели бы видеть их сами. Убирайте и мойте столы, кухонные столешницы, противни, микроволновки и печи сразу после каждого использования и всегда закрывайте свою посуду в своем личном шкафчике на кухне или в гостиной после каждого использования. Пожалуйста, оставляйте унитаз и душевые кабины после себя в чистом виде.
12. Мы придаем огромное значение защите окружающей среды и переработке мусора. Пожалуйста, разделяйте мусор на органический, пластик и упаковку (желтый мешок), остаточные отходы и бумагу. Мусорные контейнеры расположены повсюду, и смотритель освобождает их по мере заполнения. Контейнер для отходов стекла расположен всего в 100 метрах от здания перед дорогой.
13. Пожалуйста, не заходите в здание в грязной обуви. Если у вас грязная рабочая форма, переодевайтесь на работе. Уборщица будет вам очень благодарна.
14. Вы несете ответственность за чистоту и порядок в своей комнате. Если вы проживаете у нас долгое время, смотритель предоставит вам чистящие материалы и необходимую помощь после консультации. Пожалуйста, всегда оставляйте свою комнату чистой при выезде.
15. При обнаружении дефектов, пожалуйста, немедленно сообщите об этом нам при заезде. Если вы повредили что-либо в комнате, немедленно сообщите об этом нам, в том числе, чтобы избежать дальнейших повреждений.

### Правила проживания в съемном жилье 3-3

16. Не пускайте незнакомцев в свое жилье. Пожалуйста, немедленно сообщайте обо всех изменениях в вашем текущем бронировании. Сообщайте нам обо всех новых постояльцах немедленно и заранее. Сообщать необходимо как о новых коллегах в вашей команде, так и о гостях, которые приходят в течение дня. Для приема гостей необходимо получить согласие хозяина здания.
17. Наши ключи являются частью замковой системы. Пожалуйста, будьте осторожны при обращении с ними и не забудьте вернуть их или оставить их в комнате при выезде.
18. Наши общие положения и условия (ОПУ) применимы во всех случаях, и вы соглашаетесь выполнять их при бронировании.
19. У вас есть вопросы и вам нужна помощь? Пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы будем рады помочь!

