

Regulamin i sposób zachowania się w budynku 1-3

1. Pierwszy krok: Sprawdź nasze drogi ewakuacyjne, gaśnice, pierwszą pomoc, instrukcję ochrony przeciwpożarowej (umieszczoną na 1 piętrze klatki schodowej, korytarze, pokoje).
2. Proszę zachowywać się jak w domu: Z pokojami, naszym inwentarzem i wyposażeniem należy obchodzić się ostrożnie i z szacunkiem, tak aby każdy mógł się nim cieszyć.
3. Prosimy o codzienne wentylowanie pokoju przez 5-15 minut, jeśli nie ma cię dłużej niż 2 dni, należy wcześniej poinformować dozorcę i uchylić okno, aby uniknąć pleśni oraz zawsze cieszyć się świeżym powietrzem.
4. Wszystkie drzwi i okna powinny być zamknięte podczas wychodzenia z domu, aby zapobiec włamaniu, kradzieży i zniszczeniom spowodowanym (deszczową) wodą. Nigdy nie należy klinować ani blokować żadnych drzwi wejściowych do budynku ani drzwi przeciwpożarowych z automatycznymi górnymi zamykaczami wewnątrz budynku.
5. Prosimy o palenie tylko w naszej przestronnej, zadaszanej przestrzeni zewnętrznej na parterze. Wynajmujący z ostatniego piętra mogą korzystać również z balkonu, który się tam znajduje. Nienaturalne ciepło, dym, zwłaszcza papierosowy, wewnątrz budynku natychmiast wywołuje głośny alarm przeciwpożarowy i powiadomienie straży pożarnej.
6. Prosimy pamiętać: Bezpieczeństwo przede wszystkim! Wyzwolony alarm pożarowy musi być natychmiast sprawdzony na miejscu o każdej porze dnia i nocy i musi być wyłączony bezpośrednio przez zatrudnionego technika i/lub straż pożarną.
7. Prosimy zachowywać się tak, jak sami chcielibyście być traktowani i okazywać szacunek swoim współmieszkańcom. Osoby powodujące zamieszki lub awantury lub nadużywające alkoholu mogą spodziewać się wydalenia przez nas lub naszego opiekuna, to samo dotyczy osób, które nękają innych, zachowują się w sposób rasistowski lub dyskryminujący oraz w przypadku naruszenia regulaminu.
8. Prosimy liczyć się z sąsiadami w domu i wokół naszego obiektu i nie krzyczeć głośno w domu lub przed domem lub na parkingu, nie trzaskać drzwiami i proszę zmniejszyć głośność w pokoju. Zainstalowaliśmy dla Ciebie możliwie najlepiej izolowane ściany.

Ustawowy okres ciszy obowiązuje od godziny 22.00 do 8.00. Prosimy nie używać pralek ani suszarek w tym czasie.
9. Zapewniamy miesięcznie bezpłatną świeżą pościel, możliwe również co dwa tygodnie za dodatkową opłatą w wysokości 8,50 € / łóżko. Alternatywą jest zawsze możliwość samodzielnego wyprania i wymiany pościeli w każdej chwili, w piwnicy znajdziesz nasze nowoczesne maszyny przemysłowe, które również doskonale wypiorą i wysuszą wszystkie ubrania w zaledwie 40 minut po bezwzględnych cenach własnych.



Regulamin i sposób zachowania się w budynku 2-3

10. Pamiętaj, że nie jesteśmy hotelem i chcemy utrzymać wszystkie koszty pobytu na niskim poziomie. Wyposaż swoją tanią przestrzeń życiową i po prostu przynieś swoje własne naczynia, ręczniki i suszarkę do włosów. W razie potrzeby można wypożyczyć u nas zestaw naczyń kuchennych za kaucją w wysokości 30 € i/lub zestaw naczyń obiadowych za 10 € za od osoby. Oddając go z powrotem w czystym i nieuszkodzonym stanie (bez spalonych garnków / patelni itp.) odzyskasz swój depozyt.
11. Prosimy pozostawić po sobie miejsca publiczne, tak jak sami chcielibyście je znaleźć. Prosimy czyścić stoły, blaty kuchenne, blachy do pieczenia, kuchenki mikrofalowe lub kuchenki bezpośrednio po każdym użyciu i zawsze po każdym użyciu zamknąć naczynia w osobistej szafce kuchennej lub salonie. Prosimy po korzystaniu z toalety i prysznica pozostawić je w czystości.
12. Przywiązujemy dużą wagę do naszego środowiska i recyklingu, prosimy o segregowanie śmieci na organiczne, żółte worki (plastikowe i opakowaniowe), odpady resztkowe i papier, wszędzie znajdziecie odpowiednie pojemniki na odpady, które dozorca chętnie opróżni jak tylko zostaną zapelnione. Pojemnik na odpady szklane znajduje się zaledwie 100m od frontu ulicy.
13. Prosimy nie czyścić zabrudzonych butów w budynku, jeśli masz mocno zabrudzoną odzież roboczą, porządny profesjonalista zmienia ją już w pracy za co pani sprzątaczką będzie mu bardzo wdzięczna.
14. W swoim prywatnym pokoju jesteś odpowiedzialny za czystość i porządek. Jeśli jesteś u nas dłużej, dozorca chętnie udostępni Ci przyrządy do sprzątania i po chętnie udzieli rad podczas konsultacji. Prosimy zawsze opuszczać swój pokój i naszą nieruchomość całkowicie oczyszczoną i posprzątaną przy wymeldowaniu.
15. Jeśli zauważysz jakieś usterki, zgłoś je nam natychmiast po wprowadzeniu się. Jeśli coś zostało przez Ciebie uszkodzone, prosimy o natychmiastowe zgłoszenie tego faktu, również w celu uniknięcia szkód wtórnych.
16. W zasadzie, nie należy wpuszczać obcych osób do budynku. Prosimy o niezwłoczne zgłaszanie wszystkich zmian w aktualnych rezerwacjach. Wszystkie nowe osoby muszą być zgłaszane do nas natychmiast i z wyprzedzeniem. Nowi koledzy w twoim zespole muszą być zgłaszani, tak samo jak jednodniowi goście czy odwiedzający. Goście i odwiedzający wymagają zgody wynajmującego.
17. Nasze klucze należą do systemu zamykania, należy o nie dbać i nie zapomnieć o zwróceniu ich przy wymeldowaniu lub pozostawieniu w pokoju.

Regulamin i sposób zachowania się w budynku 2-3

18. Nasze ogólne warunki handlowe mają zastosowanie we wszystkich przypadkach (OWH) i są potwierdzone podczas dokonywania rezerwacji.
19. Czy masz jakieś obawy i potrzebujesz pomocy? Nie wahaj się skontaktować z nami, z pewnością, chętnie Ci pomożemy.

